

松原市城市保障性住房管理中心  
2025 年单位预算

二〇二五年二月十七日

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、 主要职能
- 二、 机构设置

## 第二部分 预算公开表格

- 一、 收支预算表
- 二、 收入预算表
- 三、 支出预算表
- 四、 财政拨款收支预算表
- 五、 一般公共预算财政拨款功能分类支出预算表
- 六、 一般公共预算财政拨款经济分类支出预算表
- 七、 一般公共预算“三公”经费财政拨款支出预算表
- 八、 政府性基金预算财政拨款支出预算表
- 九、 项目支出表
- 十、 国有资本经营预算支出明细表
- 十一、 三年支出计划
- 十二、 单位整体支出绩效目标申报表
- 十三、 单位项目支出绩效目标申报表
- 十四、 财政拨款委托业务费支出预算表

## 第三部分 情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第一部分 单位概况

### 一、主要职能

负责廉租住房的政策研究、房屋构建、维修管理、租金收缴、货币补贴发放和经济使用住房的建设与管理。

### 二、机构设置

我单位内设科室6个，包括办公室、租赁补贴管理科、实物配租管理科、项目资产科、人事科监察科。

## 第二部分 预算表格

## 第三部分 情况说明

### 一、2025 年收支预算总体情况

按照综合预算的原则，松原市城市保障性住房管理中心单位所有收入和支出均纳入单位预算管理，收入包括一般公共预算拨款收入、上年结转等。支出包括：社会保障和就业支出、住房保障支出、社会保障各就业支出、住房保障支出、结转下年等。2025 年收支总预算 132.46 万元。比 2024 年增加 2.82 万元。公用经费增加。

### 二、2025 年收入预算情况

2025 年收入预算 132.46 万元，其中：一般公共预算拨款收入 132.46 万元，占总收入的 100%；

### 三、2025 年支出预算情况

2025 年支出预算 132.46 万元，其中：基本支出 132.46 万元，占总支出的 100%。

### 四、2025 年财政拨款收支预算总体情况

2025 年财政拨款收支总预算 132.46 万元。其中一般公共预算拨款 132.46 万元。支出包括：城乡社区支出 96.60 万元，社会保障和就业支出 20.57 万元，住房保障支出 10.49 万元，卫生健康支出 4.80 万元。

### 五、2025 年一般公共预算拨款情况

2025 年一般公共预算当年拨款 132.46 万元，其中基本支出 132.46 万元，占 100%。基本支出中，人员经费 121.53 万元，占 91.8%；

公用经费 10.93 万元，占 8.2%。

城乡社区支出（类）支出 96.60 万元，占 72.9%；

社会保障和就业（类）支出 20.57 万元，占 15.5%；

住房保障（类）支出 10.49 万元，占 7.9%；

卫生健康（类）支出 4.80 万元，占 3.7%；

## **六、2025 年一般公共预算基本支出情况**

2025 年一般公共预算基本支出 132.46 万元，其中：

人员经费 121.53 万元包括：基本工资、津贴补贴、社保保障缴费、离退休费、住房公积金、采暖补贴、其他对个人和家庭补助支出。

公用经费 10.93 万元包括：办公费、水费、电费、取暖费、物业管理费、维修维护费、培训费、工会经费。

## **七、2025 年“三公”经费预算情况**

2025 年“三公”经费预算数为 0 万元，比 2024 年预算数减少 0 万元。

其中：

因公出国（境）费 0 万元，比 2024 年预算数增减少无变化。

公务用车购置及运行费 0 万元，比 2024 年预算数增减少无变化。

公务接待费 0 万，比 2024 年预算数增减少无变化。

## **八、2025 年政府性基金预算支出情况**

2025 年我单位本年度没有安排政府性基金支出。

## 九、其他说明

### （一）事业运行经费

2025 年 1 家单位公用经费财政拨款预算 10.93 万元。比 2024 年预算增加 2.82 万元。办公费增加。

### （二）政府采购情况

2025 年采购预算总额 0 万元。

### （三）国有资产占有使用情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位共有车辆 0 辆，其中，领导干部用车 0 辆、一般公务用车 0 辆、一般执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 1 辆。单位无价值 200 万元以上大型设备。2024 年无单位预算安排购置车辆及单位价值 200 万元以上大型设备。

### （四）绩效情况说明

2025 年度基本预算支出 132.46 万元，主要用于人员经费和公用经费，保障单位各科室日常工作正常开展，做好公租房维护、分配、审查等工作。

### （五）项目支出情况说明

2025 年度我单位预算项目支出。

## 第四部分 名词解释

1、财政拨款收入：指财政部门用一般预算收入安排的预算单

位资金。

2、社会保障和就业支出：是指用于社会保障和就业方面的支出，包括保障机构正常运转、完成日常和特定的工作任务或事业发展目标的支出。

3、城乡社区支出：是指用于城乡社区事务支出，包括保障机构正常运转、完成日常和特定的工作任务或事业发展目标的支出。

4、住房保障支出（类）：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）离退休人员发放的用于购买住房的补贴。

5、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

6、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。